



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/11/2023 a 30/11/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
10/11/2023	08816/2023	Leandro Farnetano Rocha	Não apresentou	Bernardo Sebastião Cheir Dib	Levantamento Comercial	Praça Governador Valadares, 81	Centro	0863/2023	194,80
10/11/2023	08466/2023	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Ricardo Goulart de Brito e outra	Construção Residencial/Multifa	Rua José Alves Borges, 85	Não Consta Norte	0864/2023	214,93
10/11/2023	06763/2023	Leandro Farnetano Rocha	Não apresentou	Aires de Assis Jeronimo	Levantamento Residencial/Co	Avenida Rosalia Isaura de Araujo, 25	Guilhermina V.Chaer	0865/2023	1.234,75
13/11/2023	08899/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Jose Luis Cruz	Construção Residencial	Rua Celia de Lima Pereira, 205	Não Consta Leste	0866/2023	127,11
13/11/2023	08079/2023	Matheus Contato de Menezes	Matheus Contato de Menezes	Zema Adm de Imoveis LTDA	Construção Residencial/Multifa	Rua Galdencio Costa e Silva, 90	Não Consta Leste	0867/2023	142,78
13/11/2023	08906/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Jeferson Henrique Caetano	Levantamento Comercial	Rua Adhemar Rodrigues Valle, 947	Alvorada	0868/2023	195,00
13/11/2023	07192/2023	Antonio Jose Guimarães Andrad	Antonio Jose Guimarães Andrad	Elma Rozania Borges	Construção Residencial/Multifa	Rua José Geraldo Ribeiro, 155	Não Consta Oeste	0869/2023	303,19
13/11/2023	09361/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Gislaine Aparecida da Silva	Construção Comercial	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 77	Não Consta Leste	0870/2023	11,50
13/11/2023	05654/2023	Leandro Luis Caixeta	Daniel Severino Ladislau	Jose Luiz Severino Ladislau	Construção Residencial	Alameda Mamore, 475	Amazonas	0871/2023	426,00
01/11/2023	08232/2023	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Alecio Magalhães Silva	Construção Residencial	Rua Ubaldina Vieira Mendes, 255	Não Consta Oeste	0842/2023	179,47
01/11/2023	08372/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Waine dos Reis Limiro	Construção Residencial	Rua Dos Pequis, 360	Não Consta Leste	0843/2023	256,62
01/11/2023	07309/2023	Vicente Martins de Oliveira Juni	Não apresentou	Alfredo Rosa da Silva	Levantamento Residencial	Rua Thereza Theodora da Silva, 50	Pão de Açúcar	0844/2023	122,15
06/11/2023	07413/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Edilamar de Paula Campos	Construção Residencial	Rua João Marcelino, 285	Aeroporto	0845/2023	68,60
06/11/2023	05772/2023	Jully Stefane de Rezende e Sou	Jully Stefane de Rezende e Sou	Jane Dea de Paula Batista	Construção Residencial	Rua Ivo Lucio de Rezende, 110	Não Consta Norte	0846/2023	126,17
06/11/2023	08515/2023	Moretzhon Rodrigues Tavares	Não apresentou	Empreend. Módulos Construção	Levantamento Residencial	Rua Idelcio Jose Rufino, 900	Não Consta Leste	0847/2023	379,62
07/11/2023	06816/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Leandro dos Reis	Levantamento Residencial/Multi	Rua Lázaro Narciso de Oliveira, 235	Não Consta Leste	0848/2023	282,87
08/11/2023	09197/2023	Raiany Rodrigues Silva	Raiany Rodrigues Silva	João Victor Rocha Torres	Construção Residencial	Rua Walter Alves Martins, 95	Não Consta Leste	0849/2023	66,67
08/11/2023	04963/2023	Ergue Engenharia e Construção	Não apresentou	Vagner José de Almeida	Levantamento Residencial/Multi	Rua Pau Brasil, 365	Não Consta Norte	0850/2023	79,29
08/11/2023	08756/2023	Luiz Vicente Pena	Não apresentou	Thiago Gaspareto Cedote	Levantamento Residencial/Multi	Rua Cassiano Lemos Filho, 170	Não Consta Oeste	0851/2023	265,65
08/11/2023	07483/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Coonagro Coop. Nacional Agroin	Construção Comercial	Rua Renato Teodoro, 505	Não Consta Oeste	0852/2023	300,00
09/11/2023	08483/2023	Italo de Paula Simoes Lima	Italo de Paula Simoes Lima	Lincoln Flamarion Rezende Silva	Construção Residencial	Rua Maria Nunes de Souza, 80	Lêda Barcelos	0853/2023	221,13
09/11/2023	07541/2023	Jaqueline Corrêa Santos	Jaqueline Corrêa Santos	Nilton Ribeiro da Silva	Construção Comercial	Rua Alminda Fernandes Gervásio, 640	Amazonas	0854/2023	25,29
09/11/2023	06843/2023	Gustavo Franco Bomfim	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Projeto Execução Civil Engenhar	Levantamento Residencial	Rua Faical Ibrahim Tannus, 355	Amazonas	0855/2023	250,56
09/11/2023	07270/2023	Juliano Chaves Cardoso	Francisco de Assis Furtado de S	Elias Silva Rosa Junior	Construção Comercial	Avenida Divino Alves Ferreira, 40	Padre Alaor	0856/2023	281,32
09/11/2023	08314/2023	Gregório Luiz Andrade Moreira	Não apresentou	Adilson Lima dos Reis	Construção Residencial Popula	Rua Alcides Auxiliadora Gomes, 230	Não Consta Oeste	0857/2023	60,00
09/11/2023	08594/2023	Isabela Andrade Borges	Jully Stefane de Rezende e Sou	Samanta Rodrigues Carvalho	Construção Residencial	Rua José Roberto Júnior, 110	Não Consta Leste	0858/2023	225,98
09/11/2023	06569/2023	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Milena Sales Barbosa Cruz e out	Construção Residencial	Rua Sebastião Moreira, 755	Não Consta Leste	0859/2023	274,71
09/11/2023	08582/2023	Talles Rai da Silva	Talles Rai da Silva	Marcia Eliana Pereira Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Josefina Dias Ribeiro, 155	Não Consta Norte	0860/2023	147,94
10/11/2023	08394/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Divino José dos Reis	Construção Comercial	Rua Nicanor de Souza, 160	Amazonas	0862/2023	348,08
13/11/2023	08948/2023	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Construtora Borges e Silva LTDA	Construção Residencial/Multifa	Rua Flávio dos Reis Moreira, 140	Não Consta Leste	0872/2023	272,83
13/11/2023	08378/2023	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Jamir Antonio Costa	Levantamento Residencial	Rua Edson Moreira, 35	Pão de Açúcar	0873/2023	94,50
13/11/2023	09440/2023	Tatianni Aparecida Martins Silva	Tatiane dos Santos Lamanha Ri	Valdemar Nascimento do Carmo	Construção Residencial	Rua Levi Fernandes Junior, 340	Amazonas	0874/2023	178,44
14/11/2023	06344/2023	Gregório Luiz Andrade Moreira	Não apresentou	Aires Marcos de Andrade	Levantamento Comercial	Avenida Prefeito Aracely de Paula, 34	Silvéria	0875/2023	238,74
14/11/2023	09377/2023	Juliano Chaves Cardoso	Não apresentou	Guilherme Augusto Leonel de M	Levantamento Residencial	Rua Das Acacias, 188	Andréa	0876/2023	24,95
14/11/2023	08971/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Leonardo Gervasio dos Santos	Construção Residencial/Multifa	Rua Maurilio Moreira da Silva, 10	Não Consta Oeste	0877/2023	167,90
14/11/2023	05637/2023	Sabrina Alves Barcelos Guimar	Sabrina Alves Barcelos Guimar	Givanildo Manoel Calheiros da Si	Construção Residencial/Multifa	Rua João Guimarães Borges, 245	Não Consta Leste	0878/2023	205,51
14/11/2023	07272/2023	Graziele Cristina dos Santos	Não apresentou	Ismael dos Santos	Levantamento Residencial/Multi	Rua Lara Jacqueline Alves, 115	Não Consta Norte	0879/2023	168,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/11/2023 a 30/11/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
14/11/2023	08800/2023	Luiz Fernando Rosa	Luiz Fernando Rosa	Luiz Fernando Rosa	Construção Residencial	Rua Sebastião Luiz Alves, 170	Não Consta Leste	0880/2023	48,94
14/11/2023	07307/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Vanusa Angelica Marques Boave	Levantamento Residencial	Rua Julieta Carneiro de Paiva, 175	Novo São Geraldo	0881/2023	128,75
14/11/2023	09354/2023	Jaqueline Corrêa Santos	Não apresentou	Victor Hugo Miranda Gomes	Levantamento Residencial/Multi	Rua Walter Alves Martins, 190	Não Consta Leste	0882/2023	225,02
16/11/2023	08155/2023	Dirceu Inacio da Cunha Junior	SM Arquitetura e Engenharia	Luan Rafael Eugenio da Silva e	Construção Residencial	Avenida Hercy da Silva Lemos, 1390	Não Consta Leste	0883/2023	227,50
16/11/2023	09435/2023	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Maraf Empreendimentos LTDA	Construção Residencial/Multifa	Rua Deolina Horosina de Oliveira, 185	Não Consta Leste	0884/2023	166,95
16/11/2023	08316/2023	Poliana Cristina Nascimento	Poliana Cristina Nascimento	Poliana Cristina Nascimento	Levantamento Residencial	Rua Osvaldo Gildo Jorge, 235	Não Consta Sul	0885/2023	139,78
17/11/2023	09388/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Marli Costa e Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Leonelio de Paula Cruz, 65	Não Consta Leste	0886/2023	199,50
17/11/2023	09428/2023	Rodrigo Heleno Moreira	Rodrigo Heleno Moreira	RF & Filhos Holding LTDA	Construção Residencial	Alameda do Lago, 425	Amazonas	0887/2023	610,51
17/11/2023	06462/2023	José Maurício Paranhos de Abr	Milhede Joaquina Pena	Fabio César Rios	Construção Comercial	Avenida José Ananias de Aguiar, 1230	Fertiza	0888/2023	3.122,00
17/11/2023	08616/2023	Gabriela Ferreira Cardoso	Ermendes Resende da Silva Jún	Renato Miller da Silva	Construção Residencial	Rua Onofre José Ferreira, 215	Não Consta Sul	0889/2023	248,70
17/11/2023	08680/2023	Leandro Luis Caixeta	Mateus Fernandes Ribeiro	Luiz Fernando de Avila	Construção Residencial	Rua Alaor Martins Rosa, 50	Não Consta Sul	0890/2023	255,00
17/11/2023	07599/2023	Adriano Leonardo Barreto	Adriano Leonardo Barreto	Companhia Brasileira de Metalur	Construção Industrial	Rua Corrego da Mata, S/N	Não Consta Leste	0891/2023	96,91
17/11/2023	07994/2023	Valter Mota Teixeira	Denilson Mariano de Souza Bor	Luiz Augusto de Andrade	Construção Residencial	Rua Maria Luiza de Oliveira, 60	Não Consta Sul	0892/2023	280,63
17/11/2023	08304/2023	Leandro Luis Caixeta	Mateus Fernandes Ribeiro	Eliza Medeiros Berteli Barion	Construção Residencial	Rua Onilda de Fatima Lemos, 355	Amazonas	0893/2023	277,00
20/11/2023	08755/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Não apresentou	Dalison Wesley de Matos e outro	Levantamento Residencial/Multi	Rua Antônia Alves Magalhães, 25	Aeroporto	0894/2023	148,94
20/11/2023	08527/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Elida Fabiana de Oliveira	Levantamento Residencial/Multi	Rua Janaina Andrade Teixeira, 150	Não Consta Norte	0895/2023	173,28
20/11/2023	06422/2023	Juliano Chaves Cardoso	Não apresentou	Robertta Aparecida de Oliveira M	Levantamento Residencial	Rua Helio Augusto Borges, 135	Não Consta Sul	0896/2023	375,41
20/11/2023	09290/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Não apresentou	Helio Marcos Resende de Carval	Levantamento Residencial	Rua Gaspar José de Ávila, 195	Não Consta Leste	0897/2023	69,57
20/11/2023	08625/2023	Jairo Martins	Não apresentou	João Ferreira das Neves	Levantamento Residencial	Rua Romeu Castro Alves, 83	Silvéria	0898/2023	229,70
20/11/2023	09559/2023	Ana Luiza Borges	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Maria Sara Teixeira Apolinário	Construção Residencial	Rua José da Cruz Leite, 80	Não Consta Norte	0899/2023	97,40
20/11/2023	09514/2023	Cícero Alex Aguiar	Cícero Alex Aguiar	Danilo Sebastião Luiz	Construção Residencial	Rua João Guimarães Borges, 90	Não Consta Leste	0900/2023	151,41
20/11/2023	09458/2023	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Não apresentou	Ederson Ribeiro Silva e Outros	Levantamento Comercial	Avenida Dr. Danilo Cunha, 595	Bom Jesus	0901/2023	199,61
22/11/2023	07944/2023	Lais Regina de Menezes Faria	Lais Regina de Menezes Faria	Warley Vinicius de Oliveira	Ampliação Residencial	Rua Jose Lemos Torres, 290	Guilhermina V.Chaer	0902/2023	92,50
22/11/2023	09070/2023	Allan Maciel de Oliveira	Allan Maciel de Oliveira	Júlio César Rodrigues	Construção Residencial	Rua Cassiano Lemos Filho, 110	Não Consta Oeste	0903/2023	94,18
22/11/2023	06908/2023	Giovana Christina Borges Camp	Giovana Christina Borges Camp	Marcelo Campos	Construção Comercial	Avenida Dâmaso Drummond, 500	Jardim Bela Vista	0904/2023	320,66
22/11/2023	09107/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Denilson Mariano de Souza Bor	Ronaldo Borges de Oliveira	Construção Residencial	Rua Alessandro Marcos Pereira, 30	Não Consta Norte	0905/2023	109,65
22/11/2023	08221/2023	Lucas Batista de Oliveira	Não apresentou	Silvio Nazario Tobias	Levantamento Residencial/Multi	Rua Dario Rios Borges, 290	Amazonas	0906/2023	223,95
23/11/2023	09675/2023	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Paulo Victor dos Santos Paiva	Emprl Incorporadora LTDA	Construção Residencial/Comer	Avenida João Moreira Sales esq. Dr. E Lêda Barcelos		0907/2023	64.599,00
23/11/2023	06658/2023	Cícero Alex Aguiar	Cícero Alex Aguiar	Comercial Economais LTDA	Construção Comercial	Avenida Antonio Alvarenga de Resend	Não Consta Oeste	0908/2023	300,10
23/11/2023	03909/2023	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Espolio de Sebastiana Rezende	Levantamento Residencial	Rua Antônio Conselheiro, 150	Santa Rita	0909/2023	118,85
23/11/2023	08754/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Elias Costa da Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua José Alves Borges, 180	Não Consta Norte	0910/2023	165,72
23/11/2023	06991/2023	Getho Antonio de Souza Junior	Getho Antonio de Souza Junior	Juliano Mundim Ribeiro	Construção Residencial	Rua Celia de Lima Pereira, 95	Não Consta Leste	0911/2023	161,16
24/11/2023	09607/2023	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Coind-Coop.Integral Desenvolv.	Construção Residencial	Rua Castanha do Pará, 115	Não Consta Norte	0912/2023	69,91
24/11/2023	02413/2023	Douglas Elias Rodrigues	Não apresentou	Douglas Elias Rodrigues	Levantamento Residencial	Rua Domingos Vaz de Oliveira, 585	Ana Antônia	0913/2023	96,05
24/11/2023	07976/2023	Laysa Stefani Stein	Carlos Germano de Oliveira Ma	Laysa Stefani Stein	Construção Residencial	Rua Canada, 75	Não Consta Norte	0914/2023	80,00
27/11/2023	07710/2023	Marlon Bueno Bento Batista	Marlon Bueno Bento Batista	Marlon Bueno Bento Batista	Construção Residencial/Multifa	Rua Joscelino Ferreira, 150	Fertiza	0915/2023	91,92
27/11/2023	09771/2023	Arnildo Antonio Morais Junior	Não apresentou	Maria Helena Reis Oliveira Faria	Levantamento Comercial	Rua Uberaba, 1025	Alvorada	0916/2023	252,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/11/2023 a 30/11/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
27/11/2023	09774/2023	Arnildo Antonio Morais Junior	Não apresentou	Maria Helena Reis Oliveira Faria	Levantamento Comercial	Rua Uberaba, 1035	Alvorada	0917/2023	252,00
27/11/2023	09772/2023	Arnildo Antonio Morais Junior	Não apresentou	Maria Helena Reis Oliveira Faria	Levantamento Comercial	Rua Uberaba, 1039	Alvorada	0918/2023	252,00
27/11/2023	08389/2023	Ricardo Pereira da Silva	Não apresentou	Marcelino Pereira da Cunha e ou	Levantamento Residencial	Rua Carmosina Guimarães, 70	Santa Luzia	0919/2023	69,70
27/11/2023	09200/2023	Sergio Furtado de Sousa Junior	Sergio Furtado de Sousa Junior	Polo Locações de Veículos e Par	Construção Comercial	Rua Dom José Gaspar, 434	Centro	0920/2023	185,41
27/11/2023	09612/2023	Leandro Luis Caixeta	Daniel Santos Ramos	Joselino Barbosa	Construção Residencial	Rua Maria Nunes de Souza, 60	Lêda Barcelos	0921/2023	485,00
27/11/2023	09202/2023	André Luiz Cândido	Não apresentou	Baltazar Alves de Souza	Levantamento Chácara	Avenida Perimetral Sucupira, 20	Não Consta Leste	0922/2023	118,47
27/11/2023	08520/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Juliano Luis Boaventura	Construção Residencial	Rua Sebastião Ferreira da Silva, 165	Novo São Geraldo	0923/2023	69,57
27/11/2023	07482/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Giobo Participações LTDA e outr	Construção Comercial	Rua Daniela Mota Martins, 580	Não Consta Oeste	0924/2023	300,00
28/11/2023	09175/2023	Júnia Benfica Lopes	Júnia Benfica Lopes	Maurilio dos Reis Borges e outra	Construção Residencial	Rua Pedro Honório Bispo, 290	Não Consta Sul	0925/2023	238,90
28/11/2023	08571/2023	Juliano Chaves Cardoso	Leonardo Goulart	Marcio Antunes do Couto	Construção Residencial	Rua Manoel Braz de Carvalho, 205	Morada do Sol	0926/2023	193,90
28/11/2023	07832/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Espolio de Vanderley Arantes Ga	Levantamento Residencial/Co	Rua Ananias Teixeira Junior, 936	Alvorada	0927/2023	413,93
28/11/2023	01399/2023	Marco Túlio Marques Machado	Não apresentou	Líbero Cristiano Leal da Rocha	Levantamento Residencial	Rua Alameda Alvorada, 210	Não Consta Leste	0928/2023	161,09
28/11/2023	07481/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Dreymoor Brasil Comercio de Fe	Construção Comercial	Rua Renato Teodoro, 535	Não Consta Oeste	0929/2023	300,00
28/11/2023	09249/2023	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Euires Natal Ribeiro	Construção Residencial	Rua Urucum, 35	Não Consta Norte	0930/2023	106,80
30/11/2023	08438/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Tiago Henrique Molinari	Construção Residencial	Rua Pessegueiro, 10	Não Consta Norte	0931/2023	156,82
30/11/2023	08734/2023	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Não apresentou	Matheus Henrique Borges da Sil	Levantamento Residencial/Multi	Rua Janaina Andrade Teixeira, 330	Santa Rita	0932/2023	168,43
30/11/2023	08255/2023	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Não apresentou	Espolio de Maria Sirlene de Mora	Levantamento Residencial	Rua Primo Montovani, 75	Pedro Pezutti	0933/2023	63,60
30/11/2023	09581/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Denilson Mariano de Souza Bor	Rafael Trindade de Paiva	Construção Residencial	Rua Maria Senna de Oliveira, 135	Não Consta Sul	0934/2023	162,80

92

86.109,63